



KERANGKA ACUAN KERJA

TERM OF REFERENCE (TOR)

SKPD	:	DINAS PEKERJAAN UMUM KOTA BANDAR LAMPUNG
KEGIATAN	:	PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM (SPAM) DI DAERAH KABUPATEN/KOTA
PEKERJAAN	:	PEMBANGUNAN SUMUR BOR
SUMBER DANA	:	APBD 2024

TAHUN ANGGARAN 2024

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

Pembangunan Sumur Bor

- 1. LATAR BELAKANG** : Pembangunan Infrastruktur merupakan salah satu upaya untuk menunjang pencapaian sasaran pembangunan di Kota Bandar Lampung, yang pelaksanaannya dilaksanakan di lingkungan Dinas Pekerjaan Umum Kota Bandar Lampung. Pembangunan Infrastruktur sangat terkait dengan Pemerataan Pembangunan beserta hasil-hasilnya, melalui Kegiatan Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Daerah Kabupaten/Kota yang bertujuan untuk meningkatkan penyediaan air bersih sesuai dengan tuntutan masyarakat yang diakibatkan oleh perkembangan / pertumbuhan ekonomi Kota Bandar Lampung.
- 2. MAKSUD DAN TUJUAN** : Maksud dari pengadaan pekerjaan Pembangunan Sumur Bor ini adalah terwujudnya penyediaan air bersih untuk masyarakat yang sesuai dengan persyaratan dan kaidah-kaidah teknis.

Tujuan utama dari pengadaan pekerjaan konstruksi ini adalah didapatkannya penyediaan air bersih untuk masyarakat yang berkualitas dan selesai tepat waktu.
- 3. TARGET DAN SASARAN** : Target sasaran yang ingin dicapai dalam pekerjaan konstruksi ini adalah Pembangunan Sumur Bor yang sesuai dengan spesifikasi teknis yang ditetapkan.
- 4. PEMILIK PEKERJAAN** : Pekerjaan Pembangunan Sumur Bor di Kota Bandar Lampung ini merupakan pelaksanaan program kerja dari Dinas Pekerjaan Umum Kota Bandar Lampung sebagaimana tercantum dalam Dokumen Pelaksanaan Anggaran Tahun 2024.
- 5. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN** : a. Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai pekerjaan konstruksi ini dibiayai melalui APBD Tahun Anggaran 2024.

b. Total perkiraan biaya yang diperlukan untuk pekerjaan ini **Rp. 200.000.000,-** (dua ratus juta rupiah).
- 6. RUANG LINGKUP** : **6.1 LINGKUP PEKERJAAN**

 - a. Pelaksanaan konstruksi pembangunan penyediaan sumur bor/air bersih untuk masyarakat sudah termasuk pemeliharaan konstruksi.
 - b. Pelaksanaan konstruksi dilakukan berdasarkan dokumen yang telah disusun oleh perencana konstruksi (gambar teknis dan spesifikasi teknis), dengan segala tambahan dan perubahannya serta ketentuan teknis (pedoman dan standar teknis yang dipersyaratkan).
 - c. Pelaksanaan konstruksi dilakukan sesuai dengan kualitas masukan (bahan, tenaga, dan alat), kualitas proses (tata cara pelaksanaan pekerjaan), dan kualitas hasil pekerjaan, seperti yang tercantum dalam spesifikasi teknis.
 - d. Pelaksanaan konstruksi akan mendapatkan pengawasan dari penyedia jasa pengawasan konstruksi.
 - e. Pelaksanaan konstruksi harus sesuai dengan ketentuan Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3).

7. **LOKASI DAN WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN** : Kota Bandar Lampung dan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan/pengadaan ini adalah 180 (seratus delapan puluh) hari kalender terhitung sejak tanggal kontrak.

No	Pekerjaan	Waktu
1	Pembangunan Sumur Bor	180 Hari

8. **RENCANA KESELAMATAN KERJA** : Penyedia menyampaikan pakta komitmen keselamatan konstruksi (yang telah ditandatangani oleh wakil sah badan usaha) dan penjelasan manajemen risiko serta penjelasan rencana tindakan sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini

No	Jenis / tipe pekerjaan	Identifikasi bahaya
1	Mobilisasi	1. Kecelakaan lalulintas dalam perjalanan mengangkut alat 2. Peralatan atau Material yang diangkut terjatuh
2	Pekerjaan tanah (galian, timbunan)	1. Kecelakaan terkena alat gali (cangkul, balencong dll.) akibat jarak antar penggali terlalu dekat 2. Kecelakaan akibat operasional alat berat baik di tempat lokasi pekerjaan, transportasi maupun ditempat pembuangan 3. Kecelakaan akibat tumpukan bahan galian
3	Pekerjaan pembuatan sumur bor	1. Terjadi gangguan lalulintas kendaraan 2. Terkena pecahan batu 3. Terhirup debu
4	Pengembalian kondisi dan pekerjaan minor	1. Terkena cangkul pada saat penggalian 2. Tertabrak kendaraan 3. Terganggunya lalulintas umum

9. **SPESIFIKASI PELAKSANA PEKERJAAN** : Pemilik Pekerjaan Pembangunan Sumur Bor ini mempersyaratkan Penyedia yang memiliki Spesifikasi sebagai berikut :
1. Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK).
 2. SBU - Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, DAM dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya (SI 001)

10. **TENAGA AHLI** : Personil atau Tenaga Ahli yang dibutuhkan untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Talud ini adalah sebagai berikut :
1. 1 orang sebagai Pelaksana, pendidikan SMA/SMK sederajat, memiliki SKT Pelaksana Saluran Irigasi.
 2. 1 orang Personel K3, Pendidikan min. SMA/SMK sederajat Melampirkan ijazah, sertifikat keahlian, dan KTP yang masih berlaku.

10. **JENIS PERALATAN** : Jenis dan Kapasitas peralatan untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Talud ini adalah sebagai berikut :
1. Mesin Bor
 2. 1 unit Generator Set

Peralatan harus melampirkan bukti kepemilikan peralatan atau melampirkan kontrak sewa peralatan dan bukti kepemilikan peralatan dari yang menyewakan

- 11. LAPORAN PELAKSANAAN PEKERJAAN** : Hasil dari Pelaksanaan Pekerjaan dituangkan dalam bentuk laporan yang dijadikan dasar untuk pembayaran kepada Pihak Penyedia.

Bandar Lampung, Maret 2024

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)
Kegiatan Pengelolaan dan Pengembangan
Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di
Daerah Kabupaten/Kota**

BAHERAM, S.T., M.T.
NIP.19771004 200902 1 004